



Etage	Top	Zimmer	WNFL	Loggia	Balkon	Terrasse	Garten	Verkaufspreis	Netto	Brutto
EG	1	3	64.31			24.75	77.12	405.000,00	384.750,00	461.700,00
EG	2	4	91.94			24.25	309.05	578.000,00	549.100,00	658.920,00
DG	7	4	106.56		104.14			880.000,00	836.000,00	1.003.200,00
1.OG	6	2	49.59		9.59					VERKAUFT
1.OG	5	2	52.89		7.54					VERKAUFT
1.OG	4	2	56.55		10.33					VERKAUFT
1.OG	3	2	0		9.59					VERKAUFT

frei
verkauft
reserviert

Preis für KFZ Abstellplatz 22.000,00

Kaufnebenkosten:

Grunderwerbssteuer: 3,5%

Eintragung des Eigentumsrechts: 1,1%

Vertragserrichtung, Treuhandschaft über die Rechtsanwaltskammer Wien, grundbücherliche Durchführung und Errichtung des Wohnungs-Eigentumsvertrags: 1,5% zuzügl. 20% MwSt.

Notarkosten pauschal: 250,-- €