

Etage	Top	Zimmer	WNFL	Loggia	Balkon	Terrasse	Garten	Verkaufspreis	Netto	Brutto
EG	101	2	39.01	3.88				165.500,00	148.950,00	178.740,00
EG	102	3	65.37	3.88				274.500,00	247.050,00	296.460,00
EG	103	2	39.01	3.88				164.500,00	148.050,00	177.660,00
EG	104	2	39.01	3.88				164.500,00	148.050,00	177.660,00
EG	105	2	42.72	3.85				174.500,00	157.050,00	188.460,00
EG	106	2	46.84			20.64	20.99	218.600,00	196.740,00	236.088,00
EG	107	2	39.53	4.02			20.17	179.500,00	161.550,00	193.860,00
EG	108	2	47.46	12.25			13.12	229.500,00	206.550,00	247.860,00
1.OG	109	2	43.03	9.8				208.300,00	187.470,00	224.964,00
1.OG	110	2	39.01	3.88				170.100,00	153.090,00	183.708,00
1.OG	111	3	65.37	3.88				279.500,00	251.550,00	301.860,00
1.OG	112	2	39.01	3.88				168.500,00	151.650,00	181.980,00
1.OG	113	2	39.01	3.88				168.500,00	151.650,00	181.980,00
1.OG	114	2	42.72	3.85	8.83			195.500,00	175.950,00	211.140,00
1.OG	115	2	46.84			8.83		202.300,00	182.070,00	218.484,00
1.OG	116	2	39.53	3.61				173.500,00	156.150,00	187.380,00
1.OG	117	2	47.46	11.36				235.000,00	211.500,00	253.800,00
1.DG	118	2	40.14			12.77		176.100,00	158.490,00	190.188,00
1.DG	119	2	37.7			5.06		164.500,00	148.050,00	177.660,00
1.DG	120	2	53.12			17.27		231.800,00	208.620,00	250.344,00
1.DG	121	2	37.7			5.06				VERKAUFT
1.DG	122	2	37.7			5.06		163.000,00	146.700,00	176.040,00
1.DG	123	2	44.67		10.14			200.500,00	180.450,00	216.540,00
1.DG	124	2	50.4		10.14			219.500,00	197.550,00	237.060,00
1.DG	125	2	37.44			4.3		165.000,00	148.500,00	178.200,00
1.DG	126	2	47.46			11.36		206.500,00	185.850,00	223.020,00
2.DG	127	2	57.05			8.63		244.700,00	220.230,00	264.276,00
2.DG	128	2	60.46			7.99		257.900,00	232.110,00	278.532,00
2.DG	129	4	100.1			65.68				VERKAUFT
2.DG	130	2	54.58			8.3		241.000,00	216.900,00	260.280,00
EG	201	2	47.33	12.22			13.06	229.500,00	206.550,00	247.860,00
EG	202	2	37.76	3.84			20	177.200,00	159.480,00	191.376,00
EG	203	3	57.68			20.6	54.66	274.700,00	247.230,00	296.676,00

EG	204	2	37.79		9.35	42.01	180.000,00	162.000,00	194.400,00
EG	205	2	40.7	3.78		21.32	191.500,00	172.350,00	206.820,00
EG	206	3	78.51	21.8		40.12	390.000,00	351.000,00	421.200,00
EG	207	2	47.96	3.88			199.400,00	179.460,00	215.352,00
EG	208	2	39.01	3.37			165.900,00	149.310,00	179.172,00
EG	209	2	39.01	3.88			165.900,00	149.310,00	179.172,00
EG	210	2	39.01	3.37			165.900,00	149.310,00	179.172,00
EG	211	2	39.01	3.88			165.900,00	149.310,00	179.172,00
1.OG	212	2	47.33	11.33			225.500,00	202.950,00	243.540,00
1.OG	213	2	38.11	3.42			160.000,00	144.000,00	172.800,00
1.OG	214	3	57.7		18.36		262.400,00	236.160,00	283.392,00
1.OG	215	2	37.79		8.37		166.600,00	149.940,00	179.928,00
1.OG	216	2	40.7	3.37			174.600,00	157.140,00	188.568,00
1.OG	217	3	78.51	20.22			375.000,00	337.500,00	405.000,00
1.OG	218	3	47.96	3.88			204.500,00	184.050,00	220.860,00
1.OG	219	2	39.01	3.88			170.100,00	153.090,00	183.708,00
1.OG	220	2	39.01	3.88			170.100,00	153.090,00	183.708,00
1.OG	221	2	39.01	3.88			170.100,00	153.090,00	183.708,00
1.OG	222	2	39.01	3.88			170.100,00	153.090,00	183.708,00
1.DG	223	2	47.33		11.33		210.500,00	189.450,00	227.340,00
1.DG	224	2	36.92		4.45		159.500,00	143.550,00	172.260,00
1.DG	225	2	47.28		10.14		211.700,00	190.530,00	228.636,00
1.DG	226	2	46.47		10.14		208.500,00	187.650,00	225.180,00
1.DG	227	2	39.51		4.38		169.500,00	152.550,00	183.060,00
1.DG	228	3	78.51		20.42		380.000,00	342.000,00	410.400,00
1.DG	229	2	46.89		5.06		198.500,00	178.650,00	214.380,00
1.DG	230	2	37.7		5.06		164.000,00	147.600,00	177.120,00
1.DG	231	2	37.7		5.06		164.000,00	147.600,00	177.120,00
1.DG	232	2	37.7		5.06		164.000,00	147.600,00	177.120,00
1.DG	233	2	37.7		5.06		164.000,00	147.600,00	177.120,00
2.DG	234	2	50.7		8.23		217.000,00	159.300,00	191.160,00
2.DG	235	4	109.33		59.51		505.000,00	454.500,00	545.400,00
2.DG	236	3	63.09		5.72		266.300,00	239.670,00	287.604,00
2.DG	237	3	73.18		26.03		326.500,00	293.850,00	352.620,00
2.DG	238	2	54.41		8.63		233.000,00	209.700,00	251.640,00
2.DG	239	2	57.02		8.63		244.600,00	220.140,00	264.168,00

---

frei
verkauft
reserviert

Preis für KFZ Abstellplatz	19.910,00	18.100,00	21.720,00
----------------------------	-----------	-----------	-----------

**Kaufnebenkosten:**

Grunderwerbssteuer: 3,5%

Eintragung des Eigentumsrechts: 1,1%

Vertragserrichtung, Treuhandschaft über die Rechtsanwaltskammer Wien, grundbücherliche

Durchführung und Errichtung des Wohnungs-Eigentumsvertrags: 1,5% zuzügl. 20% MwSt.

Notarkosten pauschal: 250,-- €