



HART + HART
BAUTRÄGER



Eigentumswohnung Neubau - Erstbezug - Schiffmannngasse 27 - Top 1

Kennung	5158
Objektart	Erdgeschosswohnung
Baujahr	2019
Kaufpreis	€ 405.000,00
Stellplatzkaufpreis	€ 18.000,00
Wohnfläche	64,31 m ²
Anzahl Terrassen	1
Balkon/Terrasse	Ja
Stellplatztyp	Tiefgarage
Stockwerk	EG
Anzahl Zimmer	3
Heizwärmebedarf (HWB)	30,67 kWh/(m ² *a)
fGEE	0,55
Klasse fGEE	B
Energieausweis liegt vor	Vorhanden
Heizungsart	Fußbodenheizung
Heizungsart	Gas-Heizung
Provision	Keine zusätzliche Käuferprovision

Ihr Ansprechpartner Hart + Hart Verkaufsteam

Hart + Hart Bauträger GmbH

Wagramer Straße 22
1220 Wien

Telefon
+43(1) 2093777

Mobil
+43

E-Mail
office@hart-hart.at

Internet
www.hart-hart.at

EXPLOSE



HART + HART
BAUTRÄGER



Hart + Hart Bauträger GmbH

Telefon +43 (01) 209 37 77

Fax +43 (01) 209 37 77 - 20

E-Mail office@hart-hart.at

Internet www.hart-hart.at

EXPPOSE

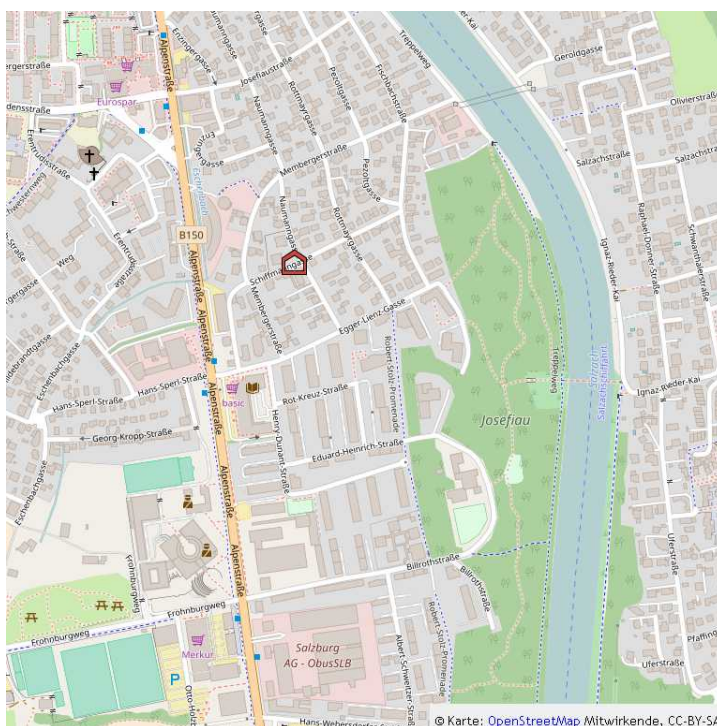
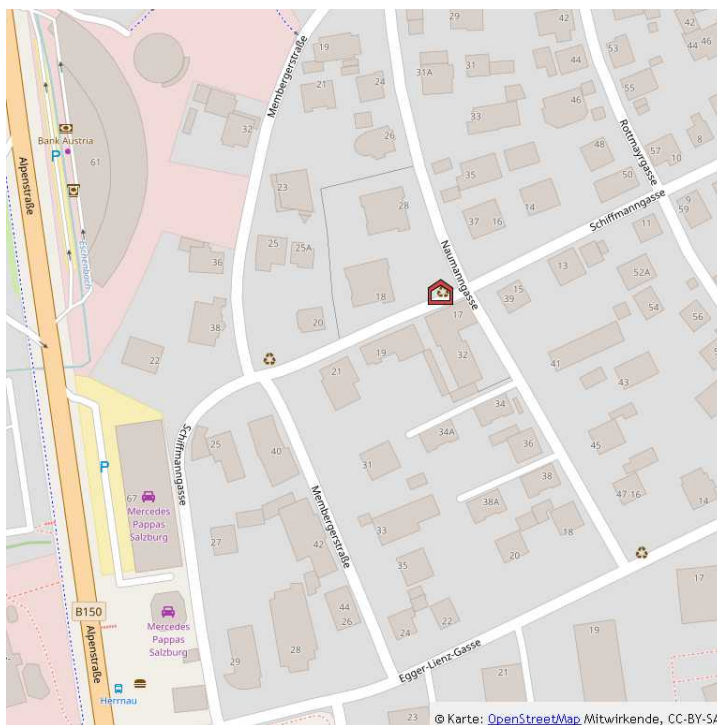




HART + HART
BAUTRÄGER

Umgebung

Mikro-Ansicht – Makro-Ansicht



Hart + Hart Bauträger GmbH

Telefon +43 (01) 209 37 77

Fax +43 (01) 209 37 77 - 20

E-Mail office@hart-hart.at

Internet www.hart-hart.at

EXPLOSE