



Etage	Top	Zimmer	WNFL	Loggia	Balkon	Terrasse	Garten	Verkaufspreis	Netto	Brutto
EG	1	3	74.71			25.45	87.24	648.109,00	617.246,00	740.696,00
EG	2	3	80.63			23.22	167.57	668.736,00	636.892,00	764.271,00
2.OG	8	4	121.8			19.57		881.620,00	839.637,00	1.007.565,00
2.OG	9	5	112.65			29.9				VERKAUFT
DG	10	4	151.98			36.95				VERKAUFT
EG	3	3	80.63			23.22	167.57			VERKAUFT
1.OG	7	3	63.66							VERKAUFT
1.OG	6	3	63.31			5.84				VERKAUFT
1.OG	5	3	90.91			7.64				VERKAUFT
1.OG	4	4	87.3		6.8					VERKAUFT

frei
verkauft
reserviert

Preis für KFZ Abstellplatz 19.000,00 18.095,00 21.714,00

**Kaufnebenkosten:**

Grunderwerbssteuer: 3,5%

Eintragung des Eigentumsrechts: 1,1%

Vertragserrichtung, Treuhandschaft über die Rechtsanwaltskammer Wien, grundbücherliche Durchführung und Errichtung des Wohnungs-Eigentumsvertrags: 1,5% zuzügl. 20% MwSt.

Notarkosten pauschal: 250,-- €